

**RELAZIONE UNICA SULLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO
(ART. 99 D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.)**

1. Nome e indirizzo della stazione appaltante

IRICAV DUE, viale Giuseppe Mazzini, 75 – 36100 Vicenza (VI) Italia. Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Luzzi, telefono 345/8783002, posta elettronica iricavdue.rup@pec.it, codice NUTS: ITH31
Indirizzo principale: <https://veronapadova.it>
Indirizzo del profilo di committente: <http://iricavdue.synertrade.com>

2. Oggetto e valore dell'appalto

Tipo di appalto: Lavori

Codice CPV principale: 45234100

Realizzazione delle opere civili Lonigo nell'ambito dei lavori di realizzazione della tratta AV/AC Verona–Padova 1 lotto funzionale Verona—bivio Vicenza dalla Pk 25 + 314 alla Pk 32 + 130.
CUP J41E91000000009 – CIG 91518601CA

Valore totale stimato: 105.205.845,39 EUR, IVA esclusa, di cui 100.383.187,70 EUR per lavori a misura e 4.822.657,69 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Progetto Esecutivo dell'opera oggetto dell'appalto è stato validato, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giovanni Luzzi, in data del 22.03.2022. Per la validazione si è preso atto di quanto segue:

- delle risultanze della verifica del progetto esecutivo dell'opera, effettuata da RINA, organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, come riportato nel Rapporto conclusivo di verifica n. APP4.RC01.C del 26/01/22, e delle osservazioni in merito riguardanti in particolare:
 - la completezza della documentazione progettuale;
 - la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
 - la sussistenza dei presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
 - che i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
 - la possibilità dell'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
 - la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori in base ai documenti progettuali della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/08;
 - la conseguente appaltabilità dell'opera
- che dal rapporto di verifica emerge che in seguito alle verifiche effettuate i documenti di progetto risultano in linea con il disposto di legge e che hanno tenuto conto delle azioni correttive proposte dai progettisti durante le verifiche stesse.

3. Fase di gara, modalità di selezione degli operatori economici

Il Consorzio IricavDue ha istituito un Sistema di Qualificazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., per la selezione degli operatori economici che possono essere invitati alle procedure ristrette di affidamento ad evidenza pubblica; tale Sistema di Qualificazione è stato reso noto tramite Avviso pubblico sulla GUUE n. 41 il 01/03/2021 e viene gestito per via telematica avvalendosi della piattaforma informatica <https://iricavdue.synertrade.com>.

Con Determina a contrarre n. 191 del 24/03/2022, il Consiglio Direttivo di IricavDue ha deliberato di avviare, in seconda indizione, dopo la prima gara CIG n. 89372281DC, andata deserta, la procedura ristretta, ex art. 61 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss. mm. ii., interamente gestita per via telematica, per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle "Opere civili Lonigo ricadenti nel tratto di linea AV/AC tra la Pk 25 + 314 alla Pk 32 + 130".

In data 05.04.2022 alla presenza del notaio, sono stati verificati gli operatori economici qualificati per il Merceologico n. 4 che sono risultati in numero pari a 15. In applicazione della determina del Consiglio Direttivo di IricavDue n. 191 del 24/03/2022, è stato comunicato che saranno invitati alla procedura di gara tutti gli operatori economici qualificati, ivi inclusi quelli già invitati nella precedente procedura andata deserta e le imprese controllate dal o collegate al Consorzio.

In data 05/04.2022, con la spedizione della Lettera di invito a presentare offerta ai n. 15 operatori economici qualificati, è stata avviata la procedura ristretta con termine per la presentazione delle offerte: h 12.00 del 05.05.2022. Successivamente alle richieste di proroga pervenute, motivate dalla particolare complessità dell'opera e dalla mole della documentazione di gara, è stato posticipato ulteriormente il termine di presentazione dell'offerta alle ore 12.00 del giorno 20.05.2022, e successivamente alle **ore 12.00 del giorno 27.05.2022**.

A motivo della complessità dell'appalto, dell'esecuzione dei lavori in aree urbanizzate e delle interferenze con infrastrutture esistenti inclusa la linea RFI in esercizio ferroviario, si è ritenuto necessario richiedere il sopralluogo obbligatorio da parte dei concorrenti per renderli edotti dello stato dei luoghi.

4. Fase di aggiudicazione

Alla scadenza del termine di presentazione, ovvero alle ore 12.00 del giorno 27.05.2022 è stata presentata n. 1 offerta da parte degli operatori economici invitati alla procedura ristretta.

A seguito di verifica di assenza di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art 6 L. 241/90, con provvedimento del Presidente del Consorzio IricavDue n. O/22/04737 del 30.05.2022 è stata nominato il seggio di

gara così composto: Ing. Giovanni Luzzi (presidente), Avv. Alessandra Rossi, Avv. Aldo Tonello.

In assenza di un albo pubblico di riferimento è stato costituito appositamente dal Consorzio Iricav Due un Albo di professionisti, in possesso dei requisiti fissati nel Regolamento per la formazione dell'albo dei commissari di gara e per la nomina delle Commissioni Giudicatrici, basato su criteri di trasparenza e rotazione. L'iscrizione e la qualificazione avvengono mediante la piattaforma informatica <https://iricavdue.synertrade.com>. I membri della Commissione Giudicatrice sono stati scelti dal Responsabile Unico del Procedimento in data 30.05.2022, in considerazione del principio di rotazione, tra i candidati qualificati, che hanno dichiarato l'assenza di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art 6 L. 241/90, e che hanno fornito la loro disponibilità per l'espletamento dell'incarico nei tempi indicati dal Consorzio. Con provvedimento del RUP n. O/22/04767/GL-cl del 01/06/2022 è stata nominata la commissione giudicatrice, così composta: Ing. Giovanni Marco D'Alò (presidente), Ing. Andrea Saralvo e Ing. Carlo Castellani.

In data 31.05.2022, in seduta pubblica telematica e successiva seduta riservata si è riunito il seggio di gara per la verifica della ricezione delle offerte tramite piattaforma telematica, l'apertura dei plichi virtuale, la verifica e la valutazione della documentazione amministrativa.

Ha presentato offerta un solo concorrente: Cossi Costruzioni SpA

La Commissione Giudicatrice in data 15/06/2022 si è riunita per l'apertura e valutazione della busta Tecnica in seduta pubblica e successivamente in seduta privata. La medesima Commissione Giudicatrice, in data 16/06.2022, si è riunita per l'apertura della busta economica, formulando in data 16/06/2022 la proposta di aggiudicazione in favore dell'unico concorrente.

Con verbale n. 196 del 29.06.2022, il Consiglio Direttivo del Consorzio IricavDue ha deliberato l'aggiudicazione in favore di Cossi Costruzioni SpA.

L'aggiudicazione è stata comunicata dal RUP in data 30/06/2022 con nota prot. O/22/05320/GL-cl.

5. Motivi del rigetto delle offerte giudicate anormalmente basse

Nessuna offerta è stata giudicata anormalmente bassa.

6. Nome dell'aggiudicatario e ragioni della scelta della sua offerta

L'affidamento è stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il punteggio massimo complessivo di 100 punti è stato ripartito in massimo 70 punti per gli elementi tecnici e in massimo 30 per l'elemento economico.

L'appalto è stato aggiudicato all'unico concorrente, Cossi Costruzioni SpA, per un importo complessivo di 105.195.807,07 EUR, IVA esclusa, di cui 100.373.149,38 EUR per lavori a misura e 4.822.657,69 EUR per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'aggiudicatario ha ottenuto il punteggio di 48,32498/70 punti per l'offerta tecnica.
Data di stipula del contratto di appalto: 02.08.2022.

7. Parte dell'appalto che l'aggiudicatario intende subappaltare

CAT. OG1, OG3, OG8, OG12, OS1, OS4, OS8, OS12-A, OS21, OS23, OS24, OS30, OS35:
entro il limite previsto dalla normativa vigente (art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

8. Ragioni per le quali sono stati usati mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici

Tutte le offerte sono state presentate con mezzi di comunicazione elettronici.

9. Conflitti di interesse individuati e misure successivamente adottate

Non sono stati individuati conflitti di interesse.

10. Motivazioni della mancata suddivisione dell'appalto in lotti

L'affidamento oggetto della procedura non è stato suddiviso in lotti in ragione della non divisibilità dei lavori medesimi, come emerge dal Piano degli Affidamenti di cui all'art. 11 dell'Allegato 15bis e relativi annessi all'Atto Integrativo stipulato in data 6 agosto 2020 tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – RFI e il Consorzio IRICAV DUE, alla Convenzione stipulata in data 15 ottobre 1991 tra Treno Alta Velocità – T.A.V. S.p.A. (fusa per incorporazione in RFI con effetto dal 31.12.2010) e il Consorzio IRICAV DUE, nonché in ragione delle caratteristiche tecniche dei lavori stessi con particolare riferimento alla cantierizzazione ed alla successione delle fasi esecutive, come meglio evidenziato rispettivamente dagli specifici elaborati progettuali e dal programma generale dei lavori.

11. Avviso di aggiudicazione: pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 151-433269 in data 08/08/2022 e sulla GURI V SS n. 92 in data 08/08/2022.