

RELAZIONE UNICA SULLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

(ART. 99 D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.)

1. Nome e indirizzo della stazione appaltante

IRICAV DUE, viale Giuseppe Mazzini, 75 – 36100 Vicenza (VI) Italia. Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Luzzi, telefono 345/8783002, posta elettronica iricavdue.rup@pec.it, codice NUTS: ITH31

Indirizzo principale: <https://veronapadova.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://iricavdue.synertrade.com>

2. Oggetto e valore dell'appalto

Tipo di appalto: Lavori

Codice CPV principale: 45234100

Realizzazione delle opere civili e armamento ferroviario Verona Est nell'ambito dei lavori di realizzazione della tratta AV/AC Verona–Padova 1 lotto funzionale Verona—bivio Vicenza dalla Pk 0 + 000 alla Pk 4 + 050.

CUP J41E91000000009 – CIG 888815625D

Valore totale stimato: EUR 56.617.121,76 EUR, IVA esclusa, di cui 54.916.178,03 EUR per lavori a misura e 1.700.943,73 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Progetto Esecutivo dell'opera oggetto dell'appalto è stato validato, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giovanni Luzzi, in data 24 Maggio 2021.

Per la validazione si è preso atto delle risultanze della verifica del progetto esecutivo dell'opera, effettuata da RINA check s.r.l., organismo di controllo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, come riportato nel Rapporto conclusivo di verifica n. APP1.RC01.C del 24.05.2021, e delle osservazioni in merito riguardanti in particolare:

- la completezza della documentazione progettuale;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la sussistenza dei presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- che i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- la possibilità dell'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori in base ai documenti progettuali della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/08;
- la conseguente appaltabilità dell'opera

Inoltre si è preso atto che dal rapporto di verifica emerge che in seguito alle verifiche effettuate i documenti di progetto risultano in linea con il disposto di legge e che hanno tenuto conto delle azioni correttive proposte dai progettisti durante le verifiche stesse.

3. Fase di gara, modalità di selezione degli operatori economici

Il Consorzio IricavDue ha istituito un Sistema di Qualificazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., per la selezione degli operatori economici che possono essere invitati alle procedure ristrette di affidamento ad evidenza pubblica; tale Sistema di Qualificazione è stato reso noto tramite Avviso pubblico sulla GUUE n. 41 il 01/03/2021 e viene gestito per via telematica avvalendosi della piattaforma informatica <https://iricavdue.synertrade.com>.

Con Determina a contrarre n. 177 del 03/09/2021, il Consiglio Direttivo di IricavDue ha deliberato di avviare in seconda indizione, dopo la prima gara CIG n. 8721163361, andata deserta, la procedura ristretta, ex art. 61 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss. mm. ii., interamente gestita per via telematica, per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle "Opere civili e di armamento ferroviario ricadenti nel tratto di linea AV/AC tra la pk 0+000 a la pk 4+050, inclusi i lavori civili e di armamento ferroviario per la rilocazione della Linea Storica RFI".

In data 09.09.2021, in seduta pubblica, si è provveduto ad individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, tra i 22 soggetti qualificati per la categoria merceologica n. 1 del Sistema di Qualificazione alla data della seduta stessa, come deliberato dal Consiglio Direttivo del Consorzio in data 03.09.2021, in base al principio di rotazione, ovvero escludendo i 7 operatori economici già invitati nella prima gara andata deserta, e selezionando tutti rimanenti, in numero di 15.

In data 09.09.2021, con la spedizione della Lettera di invito a presentare offerta ai n. 15 operatori economici selezionati in seduta pubblica, è stata avviata la procedura ristretta con termine per la presentazione delle offerte: h 12.00 del 26.10.2021. La richiesta di proroga da parte di un operatore economico, motivata dalla particolare complessità dell'opera e dalla mole della documentazione di gara, è stata accolta parzialmente, prorogando il termine di presentazione dell'offerta alle ore 12.00 del giorno 15.11.2021.

A motivo della complessità dell'appalto, dell'esecuzione dei lavori in aree urbanizzate e delle interferenze con infrastrutture esistenti inclusa la linea RFI in esercizio ferroviario, si è ritenuto necessario richiedere il sopralluogo obbligatorio da parte dei concorrenti per renderli edotti dello stato dei luoghi.

4. Fase di aggiudicazione

A seguito di verifica di assenza di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art 6 L. 241/90, con provvedimento del Presidente del Consorzio IricavDue n. O/21/02571 del 18/11/2021 è stata nominato il seggio di gara così composto: Ing. Giovanni Luzzi (presidente), Avv. Alessandra Rossi, Avv. Aldo Tonello.

In assenza di un albo pubblico di riferimento è stato costituito appositamente dal Consorzio Iricav Due un Albo di professionisti, in possesso dei requisiti fissati nel Regolamento per la formazione dell'albo dei commissari di gara e per la nomina delle Commissioni Giudicatrici, basato su criteri di trasparenza e rotazione. L'iscrizione e la qualificazione avvengono mediante la piattaforma informatica <https://iricavdue.synertrade.com>. I membri della Commissione Giudicatrice sono stati sorteggiati alla presenza di un notaio in data 18.11.2021 tra i candidati qualificati, che hanno dichiarato l'assenza di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con l'art 6 L. 241/90, e che hanno fornito la loro disponibilità per l'espletamento dell'incarico nei tempi indicati dal Consorzio. Con provvedimento del RUP n. O/21/02572/GL-cl del 18/11/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice, così composta: Ing. Bartolo Di Nuzzo (presidente), Ing. Adriano Fragiaco e Ing. Vincenzo Pantaleone.

In data 19/11/2021, in seduta pubblica telematica e successiva seduta riservata si è riunito il seggio di gara per la verifica della ricezione delle offerte tramite piattaforma telematica, l'apertura dei plichi virtuale, la verifica e la valutazione della documentazione amministrativa.

Ha presentato offerta un solo concorrente: SALCEF S.p.A.

La Commissione Giudicatrice in data 29/11/2021 si è riunita per l'apertura e valutazione della busta Tecnica in seduta pubblica e successivamente in seduta privata. La medesima Commissione Giudicatrice, in data 02.12.2021, si è riunita per l'apertura della busta economica, formulando in data 02.12.2021 la proposta di aggiudicazione in favore dell'unico concorrente.

Con verbale n. 182 del 14.12.2021, come rettificato in data 26.01.2022 con verbale n. 186, il Consiglio Direttivo del Consorzio IricavDue ha deliberato l'aggiudicazione in favore di SALCEF S.p.A.

L'aggiudicazione è stata comunicata dal RUP in data 22.12.2021 con nota prot. O/21/02823/GL-cl

5. Motivi del rigetto delle offerte giudicate anormalmente basse

Nessuna offerta è stata giudicata anormalmente bassa.

6. Nome dell'aggiudicatario e ragioni della scelta della sua offerta

L'affidamento è stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il punteggio massimo complessivo di 100 punti è stato ripartito in massimo 70 punti per gli elementi tecnici e in massimo 30 per l'elemento economico.

L'appalto è stato aggiudicato all'unico concorrente, SALCEF S.p.A, per un importo complessivo di 56.540.788,55 EUR, IVA esclusa, di cui 54.839.844,82 EUR per lavori a misura e 1.700.943,73 EUR per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'aggiudicatario ha ottenuto il punteggio di 47,14276/70 punti per l'offerta tecnica.

Data di stipula del contratto di appalto: 04.03.2022

7. Parte dell'appalto che l'aggiudicatario intende subappaltare

CAT. OG3: fino al 50% della categoria e comunque nei limiti previsti dalla legge;

CAT. OG1, OS21, OS29: entro il limite massimo del 50% dell'importo dell'affidamento;

CAT. OG8, OG12, OS12A, OS24, OS30, OS34, OS35, OS1, OS23: 100% della categoria.

Il tutto entro il limite massimo del 50% dell'importo complessivo dell'affidamento.

8. Ragioni per le quali sono stati usati mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici

Tutte le offerte sono state presentate con mezzi di comunicazione elettronici.

9. Conflitti di interesse individuati e misure successivamente adottate

Non sono stati individuati conflitti di interesse.

10. Motivazioni della mancata suddivisione dell'appalto in lotti

L'affidamento oggetto della procedura non è stato suddiviso in lotti in ragione della non divisibilità dei lavori medesimi, come emerge dal Piano degli Affidamenti di cui all'art. 11 dell'Allegato 15 e relativi annessi all'Atto Integrativo stipulato in data 6 agosto 2020 tra Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – RFI e il Consorzio IRICAV DUE, alla Convenzione stipulata in data 15 ottobre 1991 tra Treno Alta Velocità – T.A.V. S.p.A. (fusa per incorporazione in RFI con effetto dal 31.12.2010) e il Consorzio IRICAV DUE, nonché in ragione delle caratteristiche tecniche dei lavori stessi con particolare riferimento alla cantierizzazione ed alla successione delle fasi esecutive, come meglio evidenziato rispettivamente dagli specifici elaborati progettuali e dal programma generale dei lavori.

11. Avviso di aggiudicazione pubblicato sulla GUUE n. 2022/S 053-139163 in data 16.03.2022 e sulla GURI V SS n. 39 in data 01/04/2022.